

# MODELO SAN GABRIEL



## DISEÑO QUE CAUTIVA

LOTE TIPO: 116 M2  
DIMENSIONES DEL LOTE: 8 x 14.5 M2  
CONSTRUCCIÓN TOTAL: 173.66



# MODELO SAN GABRIEL PLANTAS



## PLANTA BAJA

- Cochera (2 autos)
- Sala
- Comedor
- Cocina integral (cubierta de granito y torre de hornos)
- 1/2 baño (visitas)
- (cuarto de máquinas)
- Patio de servicio (semi-techado)
- Jardín (barra - asador)

## PLANTA ALTA

- Vestíbulo con área de guardado y vertedero
- Baño completo
- 2 recámaras (clóset)
- Recámara principal con vestidor y baño completo



Rinconada del Ángel

[www.rinconadadelangel.com](http://www.rinconadadelangel.com)



## SERVICIOS PREMIUM

Disfruta de servicios completos: agua, luz, telefonía e internet ya disponibles, para que empieces a vivir sin preocuparte por nada

- Mantenimiento integral
- Gestión de residuos (Recolección de basura)
- Cuota de mantenimiento eficiente



Rinconada del Ángel

[www.rinconadadelangel.com](http://www.rinconadadelangel.com)



## ¿PARA QUIÉN ES ESTE DESARROLLO?

Un espacio diseñado para quienes aprecian el orden,  
la privacidad y una vida sin sobresaltos. Ideal para:

- Solteros o parejas sin hijos
- Familias con hijos mayores de edad
- Adultos mayores o jubilados que buscan tranquilidad
- Profesionales...
- Extranjeros...
- Personas que prefieren...



Rinconada del Ángel

[www.rinconadadelangel.com](http://www.rinconadadelangel.com)



## ACABADOS DE CALIDAD

### **Materiales de construcción** (acabados)

- Ladrillo
- Piedra Decorativa
- Granito
- Yeso y Pintura Vinílica
- Aluminio y Herrería

### **Equipamiento:**

- Cocina Integral Equipada
- Closets y Vestidores
- Canceles de Baño en Cristal Templado
- Mueble de Área de Servicio
- Mueble y Espejo en Baños
- Diseño de cabecera (recámara principal)

*y mucho más*



**Rinconada del Ángel**

[www.rinconadadelangel.com](http://www.rinconadadelangel.com)



UN LUGAR SEGURO,  
FUNCIONAL Y CON  
CALIDAD DE VIDA...



Rinconada del Ángel

[www.rinconadadelangel.com](http://www.rinconadadelangel.com)

(449) 127 1469

Rinconada Del Ángel Calle Medellín #300  
Colonia Tepetates, Jesús María, Aguascalientes  
C.P. 20908



*Gracias*